

# 面向国土空间治理的城市体检评估探索与实践

张翠青

(北京舜土规划顾问有限公司, 北京 100070)

**摘要:** 国土空间是国家发展的宝贵资源,也是经济发展、生态文明建设的重要载体。建立完善的国土资源治理体系,有利于推动城市人居环境高质量发展。实行城市体检评估工作,能为国土空间治理工作提供实时、精准、有效数据支持,为国土空间治理工作的开展奠定坚实基础。

**关键词:** 国土空间治理;城市体检评估;实践  
**中图分类号:** F426.2 **文献标识码:** A

开展城市体检评估工作,是掌握城市当前布局与城市发展的有效依据。根据国家工作指示,要坚决落实城市体检“一年一检,五年一评估”政策,对当前城市布局进行定时评估和体检,能及时有效反馈出城市发展布局,为政府国土规划工作提供参考,并有针对性地进行治理,进而提升城市治理水平,促进城市高质量发展。本文将从城市体检数据进行分析论证,旨在提升城市空间治理能力,落实国土空间治理的有效途径。

## 1 评估数据来源以及处理的分析

### 1.1 政府部门提供的数据

城市体检评估工作在开展过程中,由于数据来源非常多,提供的相应数据对政府的评估工作的开展具有很大影响。在城市体检评估工作开展过程中,相关人员应该重视对政府部门提供的数据进行分析,并根据实际情况,科学地制定工作计划,根据不同的数据来源对其准确性等进行分析,严格按照相关要求行事,为更加高质量地开展相关工作提供保障。同时,相关部门在进行评估数据整理的过程中,应有针对性地进行数据的选择应用,确保相关数据在后期投入使用时,能够达到实际工作开展要求。良好的数据依据,能为后期国土治理工作的开展提供有力支持<sup>[1]</sup>。

### 1.2 社会公众调查数据

在进行评估数据收集的过程中,社会公众调查也是非常重要的数据获取途径,对城市体检数据收集工作的开展有很大的影响。在开展评估数据收集工作时,应根据实际需求科学地制定相关工作计划,且在实际工作时严格地按照相关要求落实社会公众调查工作,并对调查结果进行相应的记录分析,确保在开展评估工作时能够将有效的数据作为基础,有利于更加高质量地开展相关工作。社会公众调查工作在落实的过程中,对相关工作人员的要求非常高,所以在实际开展工作

时,需要工作人员针对实际需求提升自身能力,并且严格按照标准要求进行调查工作,更好地使社会公众调查工作高质量地完成,为后期相关工作的开展提供支持。

### 1.3 大数据等网络信息资料

开展城市体检评估工作时大数据信息是其中非常重要的数据来源。因此,相关部门在开展工作时,应该重视网络信息的调查和搜集,以及大数据的应用,同时还应对网络信息的准确性进行分析,确保网络信息的准确性能够达到城市体检评估工作开展的要求。要做好认真核实筛选,做到数据真实有效,避免在落实相关工作中因网络信息资料准确性达不到实际要求,影响评估工作的质量。该项工作的开展需要工作人员结合实际情况进行相应的分析,科学合理地按照相关要求落实评估工作,从而更进一步提升城市体检评估工作的质量<sup>[2]</sup>。

## 2 国土空间治理中城市体检评估探索以及实践的分析

### 2.1 指标体系的设计

指标体系的设计对城市体检工作开展有很大的影响,但在实际工作开展过程中,因指标体系设计工作未能严格按照标准要求进行,导致在实际开展相关工作时难以严格地按照要求落实,影响城市体检评估工作的开展。因此,在落实指标体系设计工作时,设计人员要对目前工作开展的相关情况进行分析,根据实际工作情况合理地开展指标体系设计工作,最大限度地使指标体系设计工作能够高质量落实,为更进一步开展体检评估工作提供保障。指标体系是评估工作开展的基础,指标体系的设计是后期数据收集工作开展的保障,国土空间质量中指标体系设计工作的落实,使城市体检评估工作能够高效地开展,满足国土空间治理的相关要求,从而更好地提升国土

空间治理工作开展的质量,对我国环境保护相关工作的落实也有很大的帮助,能够使新时代进步发展过程中我国国土空间质量工作高质量开展<sup>[3]</sup>。

## 2.2 指标的筛选以及优化分析

在开展城市体检评估工作的过程中,指标的筛选以及优化非常重要,直接影响体检评估工作的质量,相关部门以及工作人员应该重视指标的筛选以及优化,根据实际工作开展情况合理地制定工作计划,并严格按照工作计划要求落实相关工作,尽可能使指标筛选以及优化工作高质量落实,为更加高效地开展相关工作奠定基础。应根据评估要求开展筛选工作,对不同的指标进行相应筛查。指标的筛选和优化操作过程相对比较烦琐,相关单位需要对指标进行计算分析,对计算结果进行记录,在评估工作开展时将结果制成报告,为相关工作的开展提供支持。因此,需要工作人员根据目前的情况科学合理地开展筛选工作,尽可能使筛选工作的质量能够得到提升,最大限度地使城市体检评估工作在开展时相关指标能够满足实际需求,对更加高效地开展后期相关工作有很大的促进作用。所以相关部门应该重视该项工作的开展,并且对指标筛选工作人员进行严格要求,结合需求科学地落实城市体检评估工作。指标优化需工作人员对评估工作的开展需求进行分析,保证在开展评估工作时优化后的指标能够达到实际需求,对未来城市的进步发展有很大的帮助。在开展评估工作时工作人员应清楚地认识到评估工作开展带来的影响,并合理地进行评估工作的落实。

## 2.3 数据收集的多元化

数据收集的多元化能够使评估工作在开展时拥有良好的数据保障,使数据资料能够更加丰富,避免在开展评估工作时数据来源过于单一。在开展数据收集工作时,应对数据需求以及更新的频次进行分析,针对工作开展需求进行数据收集,对城市发展数据等进行相应的分析,更好地形成多源数据,建立相应的评估数据库。数据库的建立有利于在评估工作开展过程中迅速提取数据,在数据库建立之后相关数据之间可以进行相互校准,确保数据的真实性以及准确性,相关部门应根据工作需求进行特色指标体系的建立。因此,有效地实现数据收集多元化,对数据收集工

作的开展有很大的影响。工作人员可以利用新型的网络技术等对数据信息进行搜集分析,为更加高效地开展相关工作提供保障,使城市评估工作在开展时数据信息更加丰富,有利于工作人员全面地开展城市体检评估工作,促使评估工作高质量地完成,有利于新时代城市化的进步发展。在国土空间治理工作开展的过程中,高质量城市体检评估工作的开展尤为重要<sup>[4]</sup>。

## 2.4 数据指标的综合测算

数据指标测算工作的高质量开展对城市体检评估工作的落实有相应的影响,所以在实际开展工作时,相关人员应合理地进行测算技术的选择,并且严格地按照测算要求开展工作,使数据指标测算工作合理地进行。数据指标综合测算工作需要测算工作人员具有专业化能力,从而能够确保在开展相关工作时严格按照标准要求进行,在真正意义上使数据指标测算工作高效地落实,为城市体检评估相关工作的开展奠定基础。在原有工作开展中,数据指标综合测算工作并未严格地按照要求进行,对数据指标的应用有一定的影响,从而影响城市体检评估工作的开展。所以在开展城市体检评估工作时应该重视数据指标综合测算工作的落实,并制定相应的工作方案,严格按照测算要求落实综合测算工作,使综合测算工作的质量能够更好地得到提升,促使城市体检评估工作高质量落实,为未来城市化的进步发展奠定基础保障<sup>[5]</sup>。

## 2.5 完善相应的评估标准

在国土空间治理工作开展过程中,对城市体检评估工作的开展提出了新的要求,在实际落实评估工作中,相关标准达不到要求会影响评估工作的质量,所以在实际开展评估工作时应该重视评估标准的完善。在完善评估标准的过程中,应该对目前工作开展情况进行分析,有针对性地进行评估标准的健全和完善,确保在后期工作开展时相关标准能够达到实际工作开展的要求。标准完善工作的开展需要相关部门重视起来,对城市体检评估工作开展情况进行分析,根据实际工作开展的要求,合理地进行评估标准的完善,只有针对性地落实该项工作,才能够确保评估标准在城市体检、评估工作开展中发挥自身的重要作用,有利于城市体检评估工作质量的提升,为未来城市化的进步发展提供保障。标准完善是工作

开展的基础,尤其是国土空间治理工作开展中城市体检评估工作的落实,需采用相应的评估标准进行评估工作,使评估工作可以更高质量落实,及时地为城市建设工作人员提供相关保障,改善城市体检评估工作的质量,为国土空间治理工作的开展提供一定的支持,使国土空间治理工作质量能够达到实际发展要求,促进我国国土空间治理单位的进步、发展。

### 2.6 落实评估监督工作

城市体检评估工作在开展过程中要想高质量地落实,相关部门应该重视监督工作的开展。高质量地促进监督工作的开展,能够使工作人员在落实评估工作时严格按照标准进行,对更高质量地开展城市体检评估工作有很大的帮助,所以开展监督工作中,应该制定相应的方案,对监督人员进行严格要求,使其在落实监督工作时按照相关标准开展,最大化地使评估工作的质量和效率得到提升,为后期监督工作的开展奠定基础,真正有效地使相关工作高效进行。开展国土空间治理工作的过程中,城市体检评估工作的落实显得尤为重要,对城市体检评估工作的开展提出了新的要求,所以在实际开展工作时相关部门应该重视工作人员专业能力的提升,制定相应的计划,定期对工作人员进行体检评估专业能力的培训,确保工作人员在开展评估工作时,自身的专业能力能够达到相关要求,为更加高效地落实相关工作奠定基础保障,避免在开展评估工作中因工作人员专业能力达不到要求而影响工作质量,因此,在开展工作时工作人员相关能力的提升,对工作的高质量落实有很大的影响<sup>[6]</sup>。

### 2.7 方案预演

方案预演的过程中对方案进行可视化模拟,通过模拟了解方案中存在的不足,通过预演进行多方案对比,尽可能地根据体检评估要求进行方案的选择和优化,促使评估工作在开展时能够结合实际选出最优化方案,为更好地开展体检评估工作提供支持,使体检评估工作的开展过程中拥有方案保障。在开展预演工作时,相关人员应对不同方案根据特点进行可视化模拟,并在模拟时对方案模拟结果进行深入的分析,清楚地了解和掌握不同方案在实际应用中存在的差异,并根据实际差异情况对方案进行筛选优化。方案预演对后期决策工作的开展,以及对策的制定等都有很

大影响,为决策人员开展工作提供保障,使决策工作在实际落实时能够高质量进行。方案预演时应采用新型的科学技术方法对其进行可视化预演,使工作人员能够通过预演直观地了解方案设计的实际情况,科学地开展决策工作。

### 3 结束语

综上所述,通过对目前城市体检评估工作开展相关情况进行分析,可以了解在实际工作开展中相关工作的质量得不到有效的提升,会在一定程度上影响国土空间治理工作的落实。因此在实际开展该项工作时,相关部门应该根据国土空间治理工作的开展需求,合理地落实城市体检评估工作,真正有效地使城市体检评估工作顺利开展,能够在国土空间治理中发挥重要作用,最大限度地使国土空间治理工作能够高质量地落实。如今,对国土空间治理工作开展要求在不断提升,相关部门应该重视城市体检评估工作的进行,使城市体检评估工作按照相关要求落实,为更加高效地开展后期工作提供保障,对我国环境治理工作的开展也有很大的促进作用,有利于环保工作的进一步开展。

### 参考文献

- [1] 詹美旭,魏宗财,王建军,等.面向国土空间安全的城市体检评估方法及治理策略——以广州为例[J].自然资源学报,2021,36(9):2382-2393.
- [2] 孔令铮,郑猛.国土空间规划背景下的北京城市交通体检评估[J].城市交通,2021,19(1):39-45.
- [3] 张鸿辉,洪良,罗伟玲,等.面向“可感知,能学习,善治理,自适应”的智慧国土空间规划理论框架构建与实践探索研究[J].城乡规划,2019(6):18-27.
- [4] 石晓冬,杨明,王吉力.城市体检:空间治理机制、方法、技术的新响应[J].地理科学,2021,41(10):1697-1705.
- [5] 尚嫣然,赵霖,冯雨,等.国土空间开发保护现状评估的方法和实践探索——以江西省景德镇市为例[J].城市规划学刊,2020(6):35-42.
- [6] 曲彦霖.“多规合一”背景下的国土空间规划指标体系构建——以沈阳市为例[J].价值工程,2020,39(31):68-71.