

市政工程施工质量管理中存在的问题和对策

田 斐

(聊城市鲁西市政建设有限公司, 山东 聊城 252000)

摘要: 社会经济发展促进了城市基础设施建设, 市政工程项目增多。然而, 在这一发展趋势下, 一些施工问题日益突出, 主要原因是项目监督不足。为了保证此类工程的基本质量, 有必要深入分析当前施工过程中出现的一些质量问题及原因, 以便进行有效的改进和解决。要考虑整个市政工程项目未来建设, 从目前的环境中找出影响和确定市政工程的关键因素, 并对其进行改进和适当的创新。为了加强对市政工程项目安全质量问题的关注, 更好地建设和保持市政项目的进度, 本文将重点分析市政工程建设中的各种不足, 并探讨基本对策。

关键词: 市政工程; 施工质量; 质量管理

中图分类号: TU99 **文献标识码:** A

鉴于我国市政工程建设行业的可持续发展, 为了提高市政建设质量, 必须了解市政民用建筑质量管理中存在的问题, 找到并采取相应有效的对策, 不断加强市政民用建筑质量管理, 提高城市建设和管理水平。因此, 加强市政建设的质量管理, 可以更好地保护施工企业的利益和施工人员的权益。由此可见, 为了跟上时代的变化, 市政建筑质量管理方式仍需创新, 应加强对整个工程建设的监督, 确保良好的质量管理。在市政工程建设中, 一些施工单位盲目追求经济效益, 试图缩短工期, 控制工程造价, 但施工质量和安全得不到保证。如果市政工程建设总体效果不理想, 存在一定的安全风险, 将对公众生命财产安全构成威胁。

1 市政工程施工质量管理的重要性

1.1 保障经济效益

随着城市化的不断发展, 市政工程的存在价值和使用价值不断扩大和延伸。因此, 建设单位和运营单位的真正领导意义得到进一步升华, 未来的发展效益自然与之密切相关。然而, 在建设过程中, 项目的质量是最关键的发展问题。只有保证工程质量, 才能保证经济效益。因此, 高效的施工作业效率是提高整个施工过程的关键, 也是质量管理体系的重要组成部分。只有把质量标准落实到位, 才能从根本上保证建设的经济效益。

1.2 提升市场竞争力

随着城市化的不断发展, 市政工程等建设项目不断发展进步, 市场越来越广阔, 竞争压力也越来越大。在市政工程建设过程中, 质量管理是指施工人员在各个角度进行全面管理, 不仅包括

对施工内容和施工作业能力的考核, 还包括对技术和材料应用的监督。因此, 质量管理可以提高施工单位的施工作业能力和施工效率, 从整体上提高施工效率。从市场开发的主要环节来看, 这种方式有助于提高市场竞争力, 在众多建筑企业中脱颖而出, 这也基于优良的施工质量和施工市场信誉。从长远来看, 企业可以为市政工程建设确立更高质量的企业发展目标, 提高市场竞争力和市场占有率。

1.3 确保施工的安全性和综合性

施工质量涉及施工的各个环节和步骤。因此, 施工质量管理实际上是对所有施工步骤和施工措施的集中管理任务。从根本上说, 建筑是一个巨大的集合体, 分割成不同的建筑模块, 通过这些模板的拼接, 最终形成一个完整的工程建设任务, 市政工程建设过程也是如此。因此, 对整个施工任务进行统一控制, 不仅有利于提高施工质量, 而且可以解决施工过程中遇到的各种问题, 从而提高施工的安全性和综合性。从整体上看, 统一控制是一种切实有效的市政工程建设管理手段。

2 市政工程施工质量管理的不足

2.1 施工图纸不合理

在当前市政工程建设中, 一些施工单位没有意识到施工图会审对工程建设的重要性。审查不严格、不规范, 存在形式问题, 难以及时发现施工图纸中的缺陷。施工图中的错误势必对施工质量造成严重隐患, 后期难以补救, 也会影响整个市政工程施工的有效性, 甚至存在一些安全隐患。一些建设单位盲目追求经济效益, 通过各种

手段控制工程造价，不邀请专业机构对施工图进行审核，审核不够专业，甚至存在形式问题，导致审核质量低下，无法保证施工图纸的科学性，埋下整个建设项目的质量隐患。

2.2 施工材料不合格

在市政工程施工过程中，由于使用不合格的建筑材料，会出现施工质量管理问题，整个施工过程的进度会放慢，导致利润损失。住宅和市政工程选用的材料质量直接关系市政工程的施工质量。因此，市政建设的质量管理与所用材料的质量差有关。在正常情况下，许多城市建筑材料是混凝土，用于制造混凝土的主要材料是砂、水、骨料、水泥等。这些材料的缺乏将影响整个结构的质量，并导致质量问题。

2.3 材料设备管理不到位

在市政工程建设过程中，一些企业盲目追求经济效益，选用的建筑材料不能满足工程要求，导致工程建设存在质量隐患，甚至缩短建筑物的使用寿命，造成极大的安全隐患。由于市政工程建设存在一定困难，对施工设备有特殊要求，部分施工单位设备陈旧、使用性能减弱，不能满足施工需要，造成施工安全事故，威胁现场人员生命健康，影响市政工程施工进度和质量。施工现场设备管理的有效性不足，尤其是设备类型较多。如果摆放混乱，容易造成设备损坏或丢失，影响施工的整体质量和效率。市政工程建设系统性强，建设周期长。如果设备维修不到位，容易出现性能问题，不能满足工程使用需要，导致质量问题。然而，在实践中，有些市政工程施工管理人员并不重视设备的维护，只在使用中发现问题后才进行反馈，这增加了出现质量问题的概率。一些施工人员有侥幸心理，知道设备存在一些异常情况，但没有及时进行维护，甚至继续使用，导致整个施工过程存在一定的隐患，无法保证市政工程的施工质量。

2.4 人工管理缺乏深度

市政工程建设具有一定的复杂性。如果施工过程中人员素质存在差异，也会影响施工质量。可以说，人的因素是施工管理中的重要因素。施工项目隐蔽性强，实际质量问题容易被掩盖，需要对施工成果进行深入检查，确保施工质量管理的有效性。然而，在现实中，市政工程施工质量问题的出现与人为因素密切相关。如果施工质量管理不到位，检查深度不够，市政工程施工中很

难发现质量问题，仅仅对工作结果进行简单的评价，或通过简单的试验来测量和获取表征数据，无法保证施工质量的可靠性，工程施工中很可能存在质量隐患。在施工质量管理过程中，检查周期长、间隔时间长。受市政工程隐蔽性的影响，难以保证问题发现的及时性和事后弥补。市政工程规模大、外部因素影响大，如果安全管理不到位，很容易出现安全问题，威胁到施工人员的安全。

2.5 施工监督不完善

在市政工程建设过程中，由于施工监理不完善，施工质量管理存在问题，影响整个施工进度，损失一些利润。随着住宅和市政建筑的增长，许多市政物业的建筑越来越难以控制，施工团队的工作效率也大大提高。当工作效率大大提高时，建筑工程的质量就会被忽视。此外，由于建筑工人短缺，部分新建筑工人的技能不是很高，培训新工人的商业投资也有所减少。这就导致施工过程中技术的不成熟，导致施工质量的下降。此外，公司对施工单位的施工过程没有控制权，不利于市政工程的的发展。

3 提高市政工程施工质量管理的有效对策

3.1 强化工程质量意识，严格审核施工图纸

为全面提高市政工程施工水平，在施工质量管理工作中，要注重树立企业的良好形象，强化工程质量意识，以企业的快速发展为目标，强化管理者和施工人员的责任意识，严格按照项目标准进行施工，确保项目施工程序的标准化。在工程施工过程中，不得随意改变设计，也不得因过分追求施工进度而造成不必要的资源消耗。在市政工程建设中，施工图纸是指导施工环节的重要资料，涉及内容较多。为了保证施工质量管理的有效性，必须重视对施工图纸的严格审查。市政工程图纸的选择可以采用公开招标的方式。图纸审查可由行业专家、工程师、设计人员参加，对施工图纸的科学性、可行性进行判断，并对技术难度、工程造价、性价比等因素进行综合分析，确保施工图纸的合理性。专业审查机构应对施工图纸进行两次审查，减少市政工程施工中出现问题的概率，全面提高市政工程施工质量和效率。

3.2 选择合格材料

目前，在我国整个施工过程中，施工所需材料的质量是最重要的方面之一，因为材料的选择

和工程的实施起着重要的作用。无论是施工前的材料选择,还是施工过程中所用材料的监控,都必须严格控制每个环节,不出现任何问题。只有土木工程师选择合格的材料,严格监控土木工程质量,才能保证市政建设质量,有效提高土木工程施工质量管理水平。

3.3 规范管理材料,及时维修、养护设备

在市政工程建设中,必须认识到建筑材料的重要地位,建筑材料是整个市政工程建设的基本要素。为了加强市政工程施工的质量控制,我们需要重视建筑材料的管理,减小不必要的成本消耗,确保采购的产品质量好、价格低。施工材料的运输、储存和使用必须规范,专人管理,避免材料损坏或丢失。项目经理必须强化岗位责任感,具有优良的业务素质,严格材料管理,确保整个市政工程施工的顺利进行。

结合市政工程项目实际施工,实现施工质量管理要求,对设备维护、保养进行严格规范的管理,以优化设备的使用性能,促进工程施工的顺利进行。施工前应对设备进行清点,明确数量和类型,并根据储存要求确定最佳储存位置。在施工过程中,设备应按规范使用,使用后应恢复原状,以减少设备损坏或丢失的可能性。在指定位置对设备进行标记,以便后续使用。在设备使用前、寿命临近等重要时间节点对设备进行维修、保养,发现异常情况第一时间停止使用,及时进行维护、保养,以延长设备使用寿命,降低事故发生概率,避免市政工程施工安全隐患。

3.4 实施深度检查,排除安全隐患

市政工程建设具有一定的复杂性,应确保管理人员和施工人员具有良好的专业素质和综合能力,减少施工中的风险因素,确保施工质量管理的有效性。在市政工程建设中,一些问题比较隐蔽,容易被掩盖,因此,有必要对施工结果进行深入检查,不应仅限于肉眼观察或简单的试验测量,而应采用多种检测方法,及时消除质量隐患,以免对整个市政工程施工产生不利影响。深入检查前,要科学设定检查目标,明确具体检查内容,确保检查深度。应掌握市政工程项目的具体特点和条件,获取分析结果,确定目标,确保检查的有效性。施工质量检查应与施工周期计划相协调,及时调整检查内容,控制

施工质量。安全管理也是施工质量管理过程中的一个重要方面,应根据管理制度,明确安全管理的具体内容和正确方法,制定奖惩激励措施,及时消除安全隐患,确保市政工程建设规范有序。

3.5 加强对建筑工程施工过程的监督

在市政工程建设过程中,只有对建设项目的施工过程进行更深入的监控,才能解决施工管理中存在的问题,提高施工质量管理效率。建筑施工离不开对建筑工程施工过程的监督。因此,有必要加强对施工对象施工过程的监督。建筑工人应接受信息管理培训,了解建筑材料的重要性。这就迫使施工项目经理对整个施工项目进行监督,施工人员必须严格要求自己。

4 结束语

综上所述,质量管理是保证市政工程质量与今后使用安全的一项重要工作。因此,良好的质量控制应贯穿于整个施工环节,主要责任在承包商、监理、设计等相关部门。市政工程施工的任务也关系到城市建设的发展和城市化水平。因此,我们要勇于发现问题、抓住问题、解决问题,努力在处理问题的过程中不断完善自己,把质量管理任务落实到位,促进市政工程施工项目的不断发展,这也是完善整个建设体系的有力手段。

参考文献

- [1] 刘建华.探析市政工程施工质量管理中存在的问题和对策[J].江西建材,2017(24):2.
- [2] 姚建海.市政工程施工质量管理中存在的问题和对策研究[J].建材与装饰,2020(33):223-224.
- [3] 王宏伟.市政工程施工质量管理中存在的问题和对策分析[J].建筑知识,2017(17):2.
- [4] 张勇.市政工程施工质量管理中存在的问题和解决措施分析[J].城市建设理论研究(电子版),2012(26):1-5.
- [5] 伊建军.市政工程施工质量管理中存在的问题和对策分析[J].建材发展导向(下),2021,19(5):93-94.
- [6] 李富强.市政工程施工质量管理中存在的问题和对策分析[J].电子乐园,2019(12):90.
- [7] 刘宝振.市政工程施工质量管理中存在的问题和对策分析[J].门窗,2021(1):2.