

园林绿化工程施工管理中存在的问题及其优化策略

石银朋

(中国葛洲坝集团市政工程有限公司, 湖北 宜昌 443000)

摘要: 园林绿化工程作为城市建设中的重要组成部分,对城市建设发展有深远的影响,可以美化城市生态环境、提高城市生活环境质量。园林绿化工程建设中,绿化施工是重点内容,影响园林整体风貌。施工质量不合格会加大后续投入成本和维护力度。当前园林绿化工程施工中,受经验不足、过度建设等问题影响,绿化水平难以达到理想要求。本文就园林绿化工程施工管理中存在的问题进行分析,介绍绿化工程施工现状,探讨施工技术要点与管理优化策略,为实际工作提供参考建议。

关键词: 园林绿化工程; 施工管理; 问题; 优化策略

中图分类号: TU986.3 **文献标识码:** A

传统的园林绿化管理方式已经不再适用于现在,园林绿化的目的是帮助人们提高城市内的生活品质以及居住环境。园林绿化工程与其他工程不同,在园林绿化工程竣工后,还要对其进行后期的养护工作,从而保证园林绿化的工作可以保持专业的水平。除此之外,园林绿化工程涉及的内容十分广泛,其中所包含的知识繁多,所以做好园林绿化工作十分困难,需要专业素质、能力过硬的人才对其进行综合性的把控,并在把控的过程中不断提高园林绿化的水平,从而保证后期园林养护工作的正常进行。

1 研究背景

在经济社会高质量发展的背景下,园林绿化工程建设事业开辟了崭新的发展局面。施工管理是园林绿化工程建设的关键项目,对确保园林绿化工程施工的质量与进度、有效整合与挖掘各项施工资源要素的全方位价值等具有重要作用^[1]。近年来,国家相关部门高度重视园林绿化工程施工管理模式的创新与发展,在施工管理标准化、施工过程控制流程化以及施工效果评价系统化等方面制定并实施了一系列重大技术规范与行业标准,在园林绿化工程建设领域取得令人瞩目的现实成就,成为推动现代经济社会高质量发展与和谐发展的重要驱动力。同时,园林绿化工程的各类施工单位同样在创新施工管理体系等方面进行积极探索,并且成就显著。尽管如此,在养护管理、流程构造等主客观要素束缚下,当前园林绿化工程施工管理依旧存在诸多短板,施工管理水平和成效尚有较大提升空间,施工资源整合力度

有待进一步强化。

2 园林绿化工程施工管理控制要点简述

园林绿化工程是城市绿化和城市建设的的重要组成部分,但由于园林绿化工程在建设的过程中会涉及多项工作内容,并需要交叉应用多种科学技术,所以园林绿化工程在建设的过程中,需要利用相应的施工管理方法进行控制和管理,而园林绿化工程施工在控制管理的过程中,主要包括以下工作要点:首先,管理工作的细致要点。在管理控制的过程中,涉及诸多环节和内容,不光有建筑层面的工作,更有绿化和装饰方面的工作,所以在进行园林绿化工程施工管理工作的过程中,要注意管理工作的细致,综合考虑各方因素,并深入研究使用最合适的管理控制方法。其次,管理工作的成本要点。在园林绿化工程施工管理工作进行的过程中,对成本的管理也是重要内容之一,主要是因为园林绿化施工的过程中,会涉及建筑工程建设、环境美化、园林绿化等,这些工作环节和内容都需要较大的成本投入,很容易造成园林绿化施工成本的提高,更容易出现成本和资金浪费。对这种情况,相关的管理人员需要进行成本的管理,以保障园林绿化施工成本的降低,确保所有资金都得到良好的应用。最后,管理工作的安全要点。安全在所有的工程项目建设管理中都极为重要,在园林绿化施工中也不例外。园林绿化在施工的过程中,经常需要进行高空施工和操作重型施工设备,并且园林绿化施工大部分时间都在进行外景施工,所以很容易受外部环境影响,出现安全问题。为保障园林绿化人员的

施工安全,避免出现重大施工安全事故,在园林绿化施工的过程中,要着重对安全要点进行管理^[2]。

3 园林绿化工程项目特点

园林绿化是一项多元化的景观设计工作,包含景观的建设和维护的各个环节。园林绿化也是园林施工中技术与艺术的应用方法,在一定的环境中,通过人为干预和改造,将预先设计好的景观融入工程内,达到一定的预期效果。①艺术性:作为一种景观设计,园林绿化工程具备艺术性,在建设时可融入各种艺术元素,是一项艺术气息浓厚的工程,可在建设中融入雕像等艺术。②技术性:工程在建设中涉及土建、育种、铺设等技术,需要多个团队共同建设才能实现宜人的综合景观。③综合性:园林绿化工程整合多种技术,通过技术实现多种园林景象,在设计时要充分考虑园林的设计理念,建立符合需求的项目。④持续性:园林绿化工程是一项长期项目,效果不是一蹴而就的,需要进行合理分期计划才能实现。一些高超的园林设计能让景观在每一个阶段都很宜人。⑤体验性:园林绿化的目的就是取悦游人,让人在景观中找到不同种类美的元素,在思想上与园林产生一定的共鸣之情。在园林绿化工程中重要的不是单一景观,而是工程整体的自然和协调。良好的体验能增加人们对园林的好感度,以及人们对所在城市的幸福感。⑥生态及可持续性:园林绿化工程本身就是一处生态环境,通过自然的景观让环境变得适于游玩。设计中要避免对环境的负面影响,这样才能贯彻人与自然和谐共存的目标,符合自然的生态环境才能保证园林长期存在。

4 园林绿化工程施工管理中存在的问题

4.1 园林绿化缺乏科学规划设计

当前,城市园林绿化重视力度加大,很多城市着手园林绿化工作,但实际规划设计中还存在一些问题和不足,主要表现在园林绿化设计科学性、前瞻性不足,将其作为政绩任务实行,未看到园林绿化建设长远价值,在规划设计上照搬其他城市经验。常见问题就是常绿树、落叶树比例不当,以及后期不重视管理导致养护缺失、园林绿化逐渐荒芜、无法持续美化环境,以及绿化管理未与城镇环境整治工作结合开展。虽然园林绿化充满生机,但周围杂物乱堆,严重降低城市环境风貌。

4.2 施工、管理人员存在问题

园林绿化项目的质量是由园林绿化施工人员及建设单位管理人员所决定的。施工人员的技术水平、业务能力、责任感、精品意识等因素都对工程质量产生很大影响。作为施工单位,工程中标后,要先研究项目性质、施工图纸。根据招标要求成立项目部,严格按招标要求配齐具有一定施工经验的各个专业的技术人员,发挥专业技术人员的主导作用。同时,建设单位要根据项目大小成立项目建设指挥部,指挥人员要具有一定的管理经验及专业技术。施工单位及建设单位共同树立质量意识、精品意识,各负其责,抓好各自工作,完成好优质的园林绿化工程项目。所以,影响工程质量的重要因素是人为因素。

4.3 对园林绿化施工管理方法与体系重视不足

现代园林绿化施工管理方法呈现多样化发展趋势,只有将现代集约化与精细化的施工管理理念融入其全过程中,才能从根本上保证园林绿化施工管理的整体效果。当前园林绿化施工管理中,普遍存在对先进施工管理理念重视不足、对传统僵化固化施工管理模式依赖性较强等问题,无法从源头上解决园林绿化施工技术应用的难题。同时,园林绿化施工管理机制不健全,粗放式施工管理模式特征显著,对园林绿化施工现场把关不严,管理职责混乱,缺乏科学制度方法的指导,施工管理水平与效率低下,施工质量、效率、成本等要素关系得不到优化控制,阻碍园林工程经济效益和生态效益的有效发挥。

5 园林绿化工程施工管理优化策略

5.1 科学种植苗木

在绿化施工前,需清理施工现场石块、杂草和垃圾等。要按照图纸要求设置土壤高度,高度不足时需回土填平。草坪坡度需保证美观性,以及利于灌溉排水。之后依据设计定位苗木种植,根据树坨大小挖坑,一般其深度大于树坨直径20cm,如果其中存在较多垃圾,需换土处理。栽种植株需严格考虑其树形、规格和病虫害情况进行选择,需满足设计要求。取苗不可伤害根系,起坨后用草绳打包、修枝整理。按照设计图纸栽种铺地植物和灌木,按照三埋二踩一提苗顺序埋土,树盘深度在15~20cm,树盘需保证平整光滑。做好植物支撑后,及时浇足量的水。根

据植物生长规律选择栽种时间, 保证其成活率。比如常青树适宜在2月至5月、10月下旬至11月种植。植物配植需考虑到园林意境、色彩搭配等, 注意不同季节植物造景效果。通过树丛、花坛和树木等组合成群落景观, 以时空表现、空间分割、景物衬托方式达到艺术创造效果, 从而构建兼具观赏性、生态性的园林绿地。

5.2 技术管理

园林工程涉及很多专业技术, 要确保技术系统的合理性, 唯有如此, 园林建设才能顺利进行。园艺学的建设主要包括基础设施建设和植物栽培。随着社会的发展, 景观技术领域出现很多新技术, 建筑材料也呈现多样化趋势。为更好地发挥其作用, 管理者应合理选择技术和材料, 并对其进行分析, 以达到经济、社会、质量、效益等方面的综合评价, 保证技术体系健全和经济有效实施。为保证技术应用效果, 应严格落实绿色理念, 选择绿色工艺材料, 加强节能环保建筑技术的引进, 减少景观建设中的能耗和环境污染。应从以下几个方面入手: 采用节水技术, 设置场地蓄水装置收集雨水, 利用这些蓄水装置浇洒道路以减少建筑扬尘; 在景观技术中设置太阳能路灯降低用电量, 全面贯彻可持续发展理念。管理者技术管理是园林建设的核心内容, 必须予以高度重视^[3]。

5.3 建立健全园林绿化施工管理方法与体系

根据园林绿化工程客观实际需求, 立足于行业规范与技术标准, 建立健全完善的施工管理方法与体系, 为施工管理策略与方法的制定提供可靠依据与保障, 并以规范化的方式将园林绿化工程施工质量控制管理的目标要求、方法过程、保障措施、职责任务等固定下来, 构建责任落实追溯机制, 形成施工控制体系。对发现的潜在施工质量与安全问题第一时间予以排除, 突出不同施工阶段之间的衔接性。对施工管理机制的运行状况保持动态化监测, 对所有不符合园林绿化工程实际需求、不符合技术规范标准、不符合工程质量要求的条款约定予以修订, 使施工管理机制始终发挥基础性与根本性的保障作用。对既有施工体系进行梳理排查, 体现差异化与个性化需求, 强化其约束性、导向性与可操作性。

5.4 强化质量管理各个环节

在工程的施工阶段, 质量管理工作可以具有多种应用方式, 因此也是质量管理体系中的核心问题。要严格结合前、中、后三个质量控制阶段

针对施工质量进行整体把控。结合我国相关质量标准要求, 针对不同的环境与地区, 开展不同的施工方案, 监理工程师需要针对园林绿化工程进行全方位的质量监督工作, 同时也需要对施工过程中各种违法、违规事件进行严格监管, 比如对违反材料标准以及偷工减料等严重影响施工质量的行为, 必须坚决制止, 同时责令停工整改, 严重时可直接返工重做等。另外, 需要采取各种控制手段对园林绿化工程的各个环节进行紧密的质量监管, 对园林绿化工程的半成品、原材料、施工设备以及成品材料等进行严格把控。一个全面质量监督体系的生成, 必须将质量控制工作放到第一位, 要建立一个由监理工程师、设计人员、施工人员以及业主多方签字的质量保障标准。

5.5 做好风景园林的施工养护管理

一是水分养护管理。根据园林绿化工程的所处地域气候环境, 对栽种完成后的植物进行浇灌处理。若该地区区域性降水相对集中, 则应减少灌溉水分施用量; 若降水相对较少, 或存在季节性降水失衡现象, 则应及时对风景园林苗木进行补水。二是病虫害防治。采用生物防治技术对各类病害问题进行防治, 以获取充分的生态效益, 防止盲目使用农药对人居环境造成不良影响, 确保园林安全。三是苗木的整形与修剪养护。合理安排树木的修剪时间, 夏季进行球类、绿篱、行道树修剪, 冬季进行花灌木修剪, 整个修剪过程应做到去弱留强、先上后下、去老留新, 既要保证园林绿化苗木枝叶茂盛、均匀协调, 又要使其满足后续生长要求。

6 结束语

综上所述, 在进行城市园林绿化的过程中, 应知晓“工欲善其事, 必先利其器”的道理, 做好园林绿化施工的准备, 并严格按照施工图纸进行施工。此外还应监督施工过程, 提高人员的专业能力, 利用土壤的回填技术, 在施工过程中发挥技术的作用。同时对偏远地区还应重视植物疾病防寒工作, 严格落实绿化施工的原则。

参考文献

- [1] 薛超. 园林绿化工程施工管理中存在的问题及其优化策略[J]. 冶金与材料, 2020, 40(6): 191-192.
- [2] 张国卫. 园林绿化工程施工管理探析[J]. 居业, 2020(6): 164-165.
- [3] 程祁. 园林绿化工程的特征与质量管理控制研究[J]. 住宅与房地产, 2020(15): 66.