

# 城市园林绿化工程施工 及养护管理工作要点研究

田枚鑫<sup>①</sup>

(烟台市规划设计研究院有限公司, 山东 烟台 264000)

**摘要:** 由于城乡一体化进程的逐步推进, 城市园林绿化逐渐受到广大居民的关注, 打造生态城市、为人们创建景观舒适的居住环境成为当前建设部门的首要任务。随着人们生活质量的提高, 人们对住所的追求方向从遮风挡雨转变为舒适温馨, 对园林景观的要求也在不断提高。目前, 园林项目的设计突出生态的本质以及艺术特色, 不仅要注重对绿色植物的养护, 在病虫害防治、绿化修剪和合理利用水资源方面还要提高重视程度。建筑管理和环境养护对城市园林工程非常重要, 维护绿色建筑是项长期和需要持续的工作。因此, 城市园林建设必须立足于人们的根本需要, 在现有基础上不断改革创新, 以更好地满足人们生活的需要, 最终促进社会发展和城市化的步伐。

**关键词:** 城市园林绿化工程; 施工养护; 管理要点;  
**中图分类号:** TU986.3; S688 **文献标志码:** A



在城市文化建设过程中, 城市园林绿化具有重要作用, 是城市景观中的基础工程。城市园林绿化工程的建设, 有助于优化城市生态环境, 提升城市环境质量, 塑造良好的城市形象, 提高城市人们的素质以及生活质量。一方面, 城市园林的建设和绿化项目的保护不是一项简单的工作, 也不是一个短暂的过程, 涉及很多方面, 具有一定的复杂性和困难。另一方面, 相关部门的员工必须充分认识环保绿化部门的责任, 加强对城市建筑的管理以及城市绿化的保护和管理, 充分发挥城市空间规划项目的的作用, 改善城市环境, 为人们的生产和生活创造有利条件。

## 1 城市园林绿化工程施工养护管理的意义

城市景观工程的建设是现代城市发展的重要组成部分, 但是在日常工作中, 园林工程的施工和维护通常是分开的, 在项目建设阶段的投资金额较多, 建设企业只重视园林工程的建造与交付阶段, 对日后园林绿化的维护和管理没有给予足够的重视, 投资不足<sup>[1]</sup>。部分维修服务员缺乏协调配合的能力, 严重影响园林景观的绿化效果, 绿化被破坏的问题普遍存在。此类问题经过长期发展, 使城市生态环境没有得到有效改善, 人们对城市的参与意识也在过程中减

弱, 城市经济和生态建设出现严重的问题。加大城市园林的养护管理力度与景观建设密切相关, 相关部门必须重视园林绿化的管理与养护工作, 利用先进科技改善土壤环境, 定期割草灌溉, 加强土壤监测和害虫防治, 满足植物种植需求。采用以上维护手段, 可以使园林植物更健康, 形成美丽的城市景观, 改善人们的居住环境、增强城市发展的活力, 促进人与自然的和谐共处。

## 2 城市园林绿化工程施工及养护管理现状分析

目前, 园林工程建设过程使用最多的绿植是灌木和乔木, 城市园林管理与养护的主要对象是灌木与乔木。城市绿化使用的乔木为直径大于或等于10 cm的树木<sup>[2]</sup>。城市园林工程使用的树种有特别要求, 树种必须完全发育或基本成熟, 树木应生长旺盛, 树枝应健康, 根系应较低, 生存能力和再生能力应较强, 最好未受到树木疾病和寄生虫的干扰。

### 2.1 维护人员缺乏专业管理知识

城市园林绿化部门聘请的维护工人大多是退休老人或者农民工, 部分维护人员受教育水平较低。由于绿色植物现场维护管理工作环境艰苦, 部分高素质员工不愿意参与绿化实地维护, 因此, 只能招聘一些社

**作者简介:** 田枚鑫 (1989— ), 女, 汉族, 山东烟台人, 本科, 毕业于烟台大学, 中级工程师, 研究方向: 风景园林。

会工人，而这些工人没有相关绿化维护的技能专业知识，导致城市景观缺乏良好的维护，部分绿植缺少养分和管理，甚至出现死亡枯萎的现象<sup>[3]</sup>。此外，在城市园林绿化日常维护中，工作人员会携带机器辅助修剪。这些机器很容易损坏树木的根部。树根是植物吸收养分的部位，如果树根受损，植物会出现无法吸收营养的情况，导致绿化管理出现失误，破坏整体园林景观的设计。

## 2.2 施工前准备工作不充分

目前，城市园林工程种类繁多，施工难度大。建筑部门最重要的工作是在施工前做好必要的准备，为项目下一步的施工提供基本保障。但是，根据目前的施工情况看，许多工作的开展并不符合规章制度要求，施工过程存在很多问题。一些建筑单位在建造某个城市园林项目前，准备工作并未真正开展，施工单位甚至没有制定相应的工作计划就直接开工，导致施工人员对整个项目缺乏准确的概念，这不仅降低工作效率，还造成资源浪费，增加建设成本<sup>[4]</sup>。

## 2.3 监管工作不到位

城市园林工程的监管工作关系到后续维护及管理工作的顺利实施，是园林建设的重要组成部分。监管工作的执行力度直接影响园林工程的整体质量。在建造花园前，监管部门的专业人员需要分析当地具体的气候条件以及进行绿植种类的选择，保证植物的生长环境符合相关要求，发现并解决施工过程中可能出现的问题。监管工作得到保障能直接保证工程的质量，提高工作效率。但在实际工作中，一些施工监理人员没有开展事前的准备工作，导致绿植移植的成活率下降，对园区建设的整体开发效果产生负面影响，造成经济成本的浪费，无法起到美化城市景观的作用<sup>[5]</sup>。

# 3 城市园林绿化工程养护管理技术

## 3.1 苗木支撑技术

在城市园林绿化工程施工过程中难免需要使用植株较大的树木进行绿化设计，高大树木的固定支撑关系着行人、车辆的安全，如何促进新树生根发芽，保证树木的稳定性，是当前景观管理和绿化维护工作人员关注的问题。负责维护植物的人员应提前确定何种类型的绿植需要采取支撑管理措施，以及采用何种类型的支撑技术最有效。对使用支撑措施的绿植要做到定期维护，检查支撑是否牢固，出现问题时能及时解决问题。尽量在苗木出现倾斜时及时进行相关维护措施，避免管理不当对周边环境造成不利影响，减小苗木死亡的可能性以及绿化维护工作的经济损失。

## 3.2 水土养护技术

土壤以及水分是植物生长的必要要素，肥沃透水的土壤有利于植物吸收水分和养分，促进植物根茎的生长发育，提高绿化植物的存活率。使用土壤杀菌剂可提高土壤腐殖质含量，改善土壤结构和植物生活条件，确保根系呼吸正常以及植物安全健康地成长。城市园林绿化需要专业人员定期浇水，应避免在每天温度最高和最低时浇水，防止水分蒸发，不利于水分渗入土壤。同时，温度的突然变化也会给植物带来不适，影响它们的生长。土壤含水量过多，也会导致植物根茎的坏死，因此必须为城市园林绿化安装排水系统，采取先进的维护手段处理这些问题。如增加绿植种植的土地坡度、使用排水沟等措施都能降低此问题的发生概率。在绿植生长阶段，必须使用根系肥料以及根茎发芽补充剂，确保植物生长的各个阶段都有足够的肥料，促进生态系统的健康，提高对疾病和寄生虫的抵抗力。

## 3.3 修剪和除杂草技术

城市园林绿化工程部门的维护人员需要根据具体要求定期对绿化植物进行修剪和除草，为城市景观的维护和创造美丽的城市环境贡献力量，为人们留下深刻的印象。修剪和除草工作不仅可以提高植物的观赏价值，同时可以将绿色植物作为文化载体，促进传统和地方文化的传播。此外，养护人员必须尽快消灭绿植寄生虫和疾病，及时清除枯枝落叶，将带有疾病和寄生虫的枝条放在专门的场所销毁，这样可以防止疾病和寄生虫的传播，确保植物健康生长。及时清除杂草不仅能软化土壤，还能促进园林植物吸收营养，解决杂草因过度吸取营养素而占据绿色植物生存空间的问题。在这方面，维护管理人员应选择合适的除草剂，提高除草效率，节省时间和减小工作量，减小对园林绿化植物的损害。

## 3.4 病虫害防治技术

绿植出现病虫害后，如果没有得到及时处理，会直接导致园林植物的死亡。对绿植病虫害问题要遵循早预防、早发现、早治疗、综合防治的原则。考虑当地气候条件下常见的疾病和昆虫寄生虫，以及易受感染的植物品种，采用多种病虫害防治措施相结合的方式，降低寄生虫和疾病的发生率。在园林绿化工程建设期间就进行早期预防、早期准备，充分准备药物将降低发生病虫害的风险，将损失控制在最小范围内。病虫害防治主要措施有：一是园林景观的建设必须种植对当地疾病和寄生虫具有一定抗性的植物品种，并且必须加强对植物购买过程中的疾病和寄生虫的检疫工作，从源头上防止疾病和寄生虫的传播。二是采用

科学的方式将不同类型的植物进行合理组合,形成小型的生态系统,避免单一物种出现疾病导致群体植物出现疾病或死亡的现象,减小对园林绿化工程整体效果的影响。三是在维修作业期间,必须尽可能地使用绿化杀虫剂和控制药物,使用天然肥料,结合物理和生物控制措施,确保城市环境是健康和自然的,不会对人和动物造成伤害,可以为公众提供安全和舒适的环境。

## 4 园林绿化工程的施工管理

### 4.1 质量管理

在人口和交通流量较大的城市,园林景观项目在建设过程中要确保行人和过往车辆的安全,采取分段施工的措施,使用封条对施工现场进行保护,同时聘请专业的管理人员提供现场指导,避免道路事故和施工事故的发生。由于工期较短,一些项目不得不在夜间施工,因此需要建立安全警示标志,及时清理施工过程中产生的废弃物,确保施工环境的清洁,降低潜在风险,确保施工人员的生命财产安全。施工前必须严格控制工程材料,为确保工程质量,各类材料需有生产、检验证书,材料采取定期取样的方式进行质量测试。在建设过程中,要严格控制工程质量,确保园林工程在城市建设中发挥主导作用,提高城市景观建筑的质量。

### 4.2 安全管理

确保园林绿化工程的安全是项目成功的先决条件,现场管理人员应制定完善的管理体系,将现场的所有施工环节紧密连接起来。在施工过程中定期检查并消除现场的安全隐患,根据计划要求购买植物、绘制园林草图,同时在设计阶段根据设计图纸提供园林设计所需的雕塑和其他材料,确保现场消防安全。对所有施工人员进行安全教育和职业培训,使他们能按照规定开展标准化作业,确保整个园林绿化的工程质量。现场管理人员应仔细分析实际施工情况,识别潜在的问题和风险,使施工系统满足施工要求,从整个景观设计中找到解决施工质量问题的方法。所有施工程序均以设计图纸为依据,施工计划要为每个施工过程提供理论依据,在施工过程中逐步提高施工效率,避免出现追求速度而忽视施工安全现象。

## 5 城市园林绿化工程施工及养护管理措施

### 5.1 建立科学、合理的施工管理体系

城市园林绿化工程的建设需要结合现场实际和具体施工需要,制定科学、合理的施工管理系统。在制定管理措施时,必须充分考虑当地的气候环境以及实地施工的实际需要。应根据相关施工标准开展现场施

工管理,避免因管理不当而发生建筑事故,提高园林绿化工程质量的建设效率。建筑企业和园林绿化管理部门应更加重视现场施工的管理工作,应在实际施工过程中不断优化自身的管理能力,完善管理理念和管理体系,根据城市园林绿化工程的项目特点及设计要求进行现场施工管理。在有效管理过程中,监管机构应建立专业化的监管小队,细化管理施工期间的潜在风险和安全。在施工管理过程中,一旦发现安全问题必须第一时间通知施工单位,采取有效措施,避免问题进一步扩大,确保施工工作不受影响,可以有条不紊地完成。施工单位要注意施工管理,提高管理效率和质量,将建筑工人、建筑材料与实际建筑工程的进度结合起来,制定科学、合理的管理目标,明确个人责任制度,为项目的成功实施奠定基础,创造有利的施工环境。

### 5.2 提高养护队伍的专业水平

城市园林绿化维护管理人员的能力是景观维护和管理质量的关键。在现阶段出现管理人员的园林维护管理工作能力不足、不认真对待自己岗位的问题,导致园林绿化植物出现疾病和死亡。所以应加强对园林绿化管理安全部门负责人的技术培训,建立有效的工资奖惩制度,负责确保有效维护管理的开展。应为景观项目人员提供有关营运及管理的培训,利用先进的管理理念和技术激励维护人员的进步,促进管理人员工作经验的积累。同时,要注意提高维护人员的社会责任感,加强护理人员的自我控制、自我规范和管理能力,确保园林工程的管理具有良好的水平。

## 6 结束语

城市园林绿化工程施工及养护管理不是一项简单的工作,不仅包括建筑施工环节,后期护理也是十分重要的。进行园林工程管理维护的员工应具备专业知识和经验,提高施工质量以及养护水平,使城市植树造林工作向更好的方向发展,真正提高环境质量,为人们创造良好的生活环境。

### 参考文献

- [1] 徐永.城市园林绿化工程施工及养护管理工作要点研究[J].花卉,2021(6):103-104.
- [2] 华锦.城市园林绿化工程施工及养护管理工作要点研究[J].砖瓦,2021(11):111-112.
- [3] 邢华北.城市园林绿化工程施工及养护管理工作要点研究[J].风景名胜,2021(3):25.
- [4] 曹真,刘维国.园林绿化工程养护管理要点探讨[J].江西农业,2021(2):78-79.
- [5] 苏蕾,张博.城市园林绿化工程施工及养护管理工作要点研究[J].商品与质量,2021(31):347.